

Seit über 20 Jahren entwickeln, vermieten und bewirtschaften wir eigenen gewerblichen Grundbesitz und sind als Verwalter und Projektentwickler für die Immobilien zahlreicher Unternehmen unseres Konzernverbundes zuständig.

Für unsere Liegenschaften in Sachsen suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/einen freundliche/n und verantwortungsbewusste/n

Immobilienfachwirt/-in

Zu Ihren Aufgaben gehören:

- Verwaltung und Bewirtschaftung von gewerblichen Objekten in Dresden und Umgebung
- Abschluss, Abwicklung, Änderung und Ergänzung von Verträgen (Miet-, Pacht- und Bewirtschaftungsverträge) einschließlich Nebenkostenabrechnung,
- Steuerung der Wirtschaftlichkeit der Liegenschaften (Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen, Kosten- und Einnahmoptimierung, Flächenmanagement
- Budgetbewirtschaftung Instandhaltung,
- Ansprechpartner/-in der Mieter und Dienstleister,
- bauliche Betreuung einschließlich Verkehrssicherung in Zusammenarbeit mit der Instandhaltungsabteilung,
- Dateneingabe und -pflege in SAP/RE FX

Ihr Profil:

- Immobilienfachwirt/-in mit mindestens 5 jähriger Berufserfahrung in der Verwaltung gewerblicher Objekte oder gleichwertige Ausbildung
- fundierte Kenntnisse in Miet- und Betriebskostenrecht, HOAI und VOB
- Fahrerlaubnis der Klasse III bzw EU-Norm B
- gute EDV-Kenntnisse,
- SAP-Kenntnisse werden im Unternehmen vermittelt

Wenn Sie sich durch...

Verantwortungsbewusstsein, Zuverlässigkeit, Freundlichkeit, flexibles Engagement sowie unternehmerisches Denken auszeichnen

...dann erwartet Sie...

- interessante, abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Aufgaben
- Arbeiten in einem hoch motivierten Team in Dresden und Leipzig
- wertschätzende Unternehmenskultur
- eine angemessene Entlohnung und flexible Arbeitszeit
- ein sicherer Arbeitsplatz in einem leistungsstarken Familienunternehmen mit Tradition

Bitte senden Sie Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen, Ihren möglichen Eintrittstermin, sowie Ihre Gehaltsvorstellungen an:

Bewerbung@immo-pact.de

IMMOPACT Immobilien GmbH

Str. des 17. Juni 25

01257 Dresden