



**sachs.ona geschäftspark**  
Straße des 17. Juni 25  
01257 Dresden

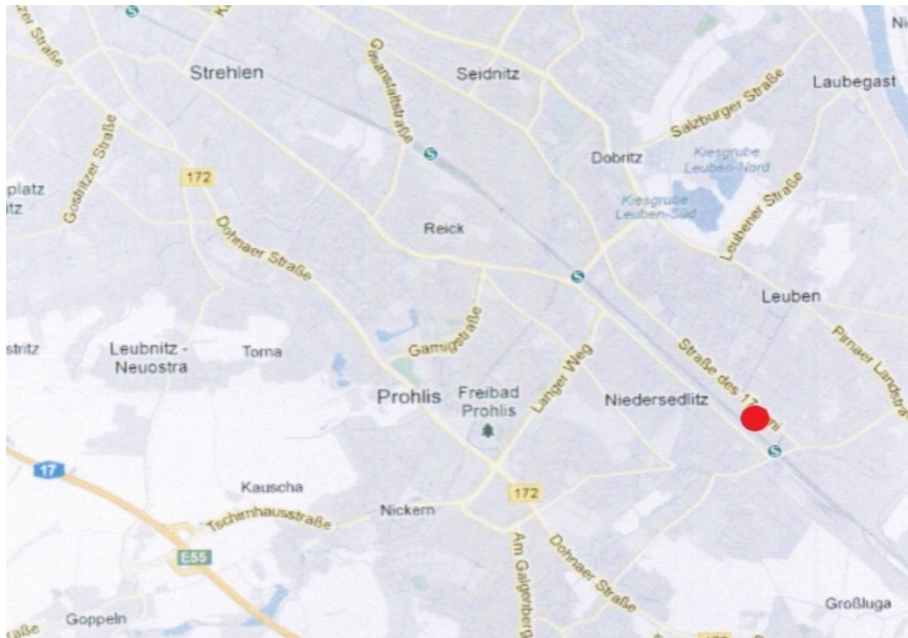
Kurzexposé

# Übersicht

- 6 Gebäude mit Mischnutzung
- 1 Gebäude entkernt ohne Nutzung – **reserviert!**
- Büros, Ausbildungsflächen, Werkstätten, Arztpraxen, Rehabilitation, Fitness, Physiotherapie, Forschung und Entwicklung
- 17.000 m<sup>2</sup> Gesamtfläche
- Parkplätze vor den Objekten und zentral
- Bistroversorgung
- Kötter-Sicherheitsdienst vor Ort

# Lage

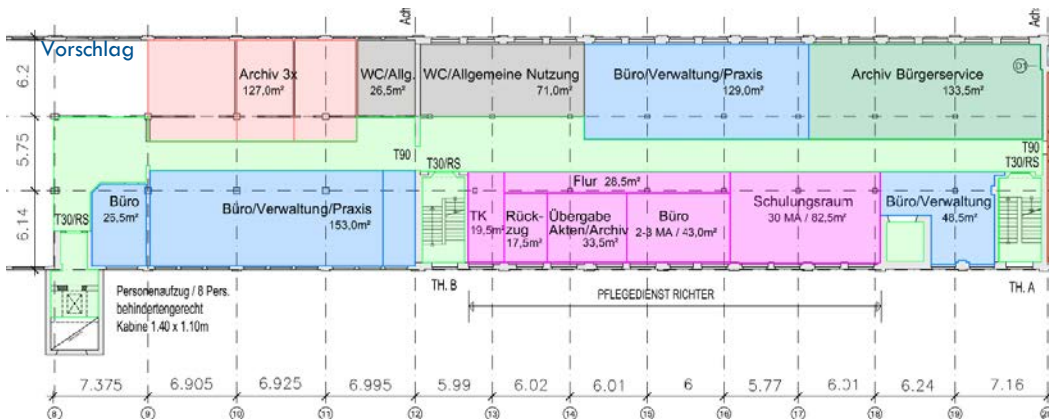
Dresden-Niedersedlitz, Hauptverkehrsstraße mit Haltestellen für öffentlichen Nahverkehr, Autobahnauffahrt 5 min, S-Bahnhof 2 min



# Gebäude 117 - Entwicklungsflächen

## 2. und 3. OG mit Personenaufzug

### Ausbau nach Mieterwunsch



# Kontakt

IMMOPACT

Vermögensverwaltungsgesellschaft mbH

Zehrendorfer Str. 4

15806 Zossen

Betriebsstätte Dresden

Wilhelm-Liebknecht-Straße 6

01257 Dresden

Tel. 0351 2045 1432

Fax 0351 2045 1419

Mobil 0171 5325334

[jana.fabel@immo-pact.de](mailto:jana.fabel@immo-pact.de)